



# Poděbrady

## městský úřad

Odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování  
Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Ze dne:

Spisová značka: 0041297/UUP/2018/RKu

Číslo jednací: MEUPDY/0062019/UUP/2025/RKu

Jednoznačný ID: 1001.VD\_644518

Skartační režim: A/10

Vyřizuje: Mgr. akad. arch. Radka Kurčíková, DiS., Ph.D.

Telefon: 325 600 271

E-mail: kurcikova@mesto-podebrady.cz

Datum: 20.10.2025

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení veřejného projednání návrhu územního plánu Činěves

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování - oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 96 odst. 2 a 3 stavebního zákona po dohodě s určeným zastupitelem postupem podle § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 334b stavebního zákona **nařizuje veřejné projednání návrhu územního plánu Činěves.**

Pořizovatel oznamuje touto veřejnou vyhláškou, že se veřejné projednání návrhu územního plánu Činěves koná

**dne 24.11.2025 (pondělí) od 17:00 hodin**

**ve společenské místnosti Klubu důchodců, Činěves č. p. 29**

Návrh územního plánu Činěves je ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadě Činěves, Činěves, č. p. 250, Dymokury 289 01 v úředních hodinách a na Městském úřadu Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, Náměstí T. G. Masaryka 1130, Poděbrady III., 290 31 Poděbrady, 7. podlaží, v úředních hodinách.

**Návrh je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese:** <https://www.cineves.cz/urad/uredni-deska> a též na adrese [www.mesto-podebrady.cz/uredni-deska](http://www.mesto-podebrady.cz/uredni-deska) **od 20.10.2025 (včetně tohoto dne) do 9.12.2025 (včetně tohoto dne)**, v souladu s ustanovením § 93 odst. 5 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 334b odst. 7 a odst. 6 stavebního zákona v přechodném období.

**Každý může** v souladu s § 97 stavebního zákona **do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit** k návrhu a k vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se, **písemně své připomínky**, více viz upozornění níže.

#### Upozornění:

1. Podle § 97 stavebního zákona **do 15 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit písemně své připomínky** k návrhu územního plánu a vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se.
2. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

3. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu **obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.**
4. Obsahuje-li návrh územního plánu varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně.
5. Proti návrhu územního plánu nelze podat námítky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Zveřejnění oznámení je na internetové adrese <https://www.cineves.cz/urad/uredni-deska> a [www.mesto-podebrady.cz/uredni-deska](http://www.mesto-podebrady.cz/uredni-deska).

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Zveřejněný Návrh územního plánu Činěves obsahuje (viz zveřejnění na výše uvedených adresách, číslo „537080“ je kód obce Činěves):

Texty:

537080\_text.pdf  
537080\_oduvodneni.pdf

Výkresy:

537080\_1\_ZCU.pdf (výkres základního členění území)  
537080\_2\_HLV.pdf (hlavní výkres)  
537080\_3\_VPS.pdf (výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací)  
537080\_4\_KOV.pdf (koordinační výkres)  
537080\_5\_ZPF.pdf (výkres předpokládaných záborů půdního fondu)  
537080\_6\_VSV.pdf (výkres širších vztahů)

Mgr. akad. arch. Radka Kurčíková, DiS., Ph.D.  
vedoucí oddělení územního plánování

Vyvěšeno dne: 20.10.2025

Sejmuto dne: 10.12.2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Obec Činěves, IDDS: 8g6aw4t

sídlo: Činěves č.p. 250, 289 01 Dymokury

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městský úřad Poděbrady, odbor informatiky, podatelna – k vyvěšení na úřední desce

Ing. arch. Zdeněk Kindl, IDDS: crwve5k

místo podnikání: Pravonín č.p. 167, 257 09 Pravonín