MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ
stavební úřad
Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/00489/12
Č.j.: 01789/12/Výst/VITA
Vyřizuje: Ing. Křížová
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 10.4.2012

Obec Činěves
Činěves
289 01 Dymokury

OBECNÍ ÚŘAD ČINĚVES	
Došlo dne	29.5.2012
Č.j.	Čin/815/2012
Číslo dopor.	2/0

TOTO ROZHODNUTÍ NABYLO PRÁVNÍ MOCI
DNE: 25.5.2012
MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ
STAVEBNÍ ÚŘAD

ROZHODNUTÍ č. 77
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.1.2012 podal

Obec Činěves, IČ 00239046, Činěves, 289 01 Dymokury

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Stavba parkoviště u hřbitova v Činěvsi

+ část místní komunikace před hřbitovem
a
veřejné osvětlení parkoviště s novou přípojkou kabelového vedení v délce 185m

Stavba obsahuje:
parkoviště pro 7 osobních aut + 1x pro tělesně postižené - poz. parc.č. 143 ost.pl.
příjezdová komunikace k parkovišti - poz. parc.č. 143 a 1666 ost.pl.
veřejné osvětlení parkoviště + vedení NN 1kV v délce 185m - poz. parc.č. 143 a 1601/1 ost.pl.

(dále jen "stavba") na pozemku **st.p. 258**, parc. č. **143, 1601/1, 1666 ost.pl.** v katastrálním území **Činěves.**

Druh a účel umisťované stavby:

- Jedná se o stavbu parkoviště o rozměrech 5,0x17,5m + 5,0x3,5m a veřejného osvětlení v délce 185m v obci a k.ú. Činěves na pozemku parcelní číslo parc.č. st. p. 258, parc. č. 143, 1601/1, 1666 ost.pl., jehož účelem je zajištění prostor pro parkování veřejnosti pro obsluhu hřbitova v Činěvsi a jeho řádného osvětlení.

Umístění stavby na pozemku:

- Pozemek je mírně svažitý. Vlastní umístění stavby parkoviště a veřejného osvětlení bude ve vzdálenosti 5,2m od pozemku parc.č. 142 hřbitov, rovnoběžně podél hřbitovní zdi vpravo i vlevo od stávající trafostanice na poz. parc.č. 258 st.pl. vše na veřejném prostranství – zeleni. Stavba nebude

zasahovat na jiné sousední pozemky a vzhledem k charakteru objektu není předpoklad žádných negativních účinků na okolní stavby.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o stavbu parkoviště o rozměrech 5,0x17,5m + 5,0x3,5m a veřejného osvětlení v délce 185m v obci a k.ú. Činěves na pozemku parc.č. st. p. 258, parc. č. 143, 1601/1, 1666 ost.pl. Poloha veřejných rozvodů inženýrských sítí vedoucích v místní komunikaci na základě poskytnutých podkladů jejich správců bude respektována a při realizaci stavby ani jejím budoucím provozem nebude ohrožen jejich provoz.
- Napojení na inženýrské sítě:

  Veřejné osvětlení bude provedeno na stávající rozvod veřejného osvětlení na poz. parc.č. 1601/1 ost.pl. před čp. 1, budovou bývalé fary.

  Srážkové vody z parkoviště budou svedeny do stávajícího odvodňovacího příkopu a do terénu – zeleně.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Výstavbou parkoviště a veřejného osvětlení ani jejím provozem nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění okolního životního prostředí. Po dobu výstavby parkoviště a veřejného osvětlení dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí úpravu pozemku v okolí stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres č. C1.2.0 situace v měř. 1:250 současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb
2. Pro uskutečnění umisťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č. st. p. **258**, parc. č. **143, 1601/1, 1666** ost.pl. v katastrálním území **Činěves.**
3. Stavba parkoviště pro 8 parkovacích stání ze zámkové dlažby o rozměrech 5,0x17,5m + 5,0x3,5m; s odvodněním do stávajícího odvodňovacího příkopu. Parkoviště bude lemováno silničním obrubníkem + 0,15m.
4. Stavba veřejného venkovního osvětlení parkoviště 1 ks stožáru JBUD8 na poz. parc.č. 143 ost.pl.s kabelovým napojením AYKY –J 4x16 v délce 185m v zemním vedení v hloubce 1m. Napojení bude provedeno na stávající rozvod veřejného osvětlení na poz. parc.č. 1601/1 ost.pl. před čp. 1, budovou bývalé fary.
5. Dešťové vody budou svedeny do stávajícího odvodňovacího příkopu a do terénu – zeleně.
6. Napojení parkoviště na místní komunikaci bude v souladu s vyjádřením Policie ČR-DI Nymburk ze dne 31.10.2011 č.j KRPS-135638/ČJ-010806-PD.
7. V souladu s § 78 odst. 2stavebního zákona pro stavbu veřejného osvětlení tj. stavbu dle § 104 odst. 2 písm.h) nebude stavební úřad k jejich provedení vyžadovat ohlášení nebo stavební povolení.
8. Dokončenou stavbu veřejného osvětlení lze užívat jen na základě oznámení záměru započít s užíváním stavby stavebnímu úřadu ve smyslu § 120 stavebního zákona.
9. Stavbu parkoviště bude povolovat speciální stavební úřad – silniční správní úřad v Poděbradech.
10. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace v dalším stupni vyjádření příslušných správců sítí dotčených stavbou a dodrží jejich podmínky uvedených ve vyjádřeních a požadavcích vyplývajících z ochranných pásem a chráněných území.
11. Pro přípravu stavby a zpracování projektové dokumentace budou dále dodrženy podmínky a připomínky účastníků řízení a dotčených správních úřadů:

- MěÚ Poděbrady,odbor ŽP dne 29.2.2012 č.6546/OŽP/2012/HKu
- MěÚ Poděbrady,odbor dopravy dne 6.12.2011 č.50307/OD/2011/SGl
- Policie ČR-DI Nymburk dne 31.10.2011 KRPS-135638/ČJ-010806-PD

- ČEZ Distribuce a.s.,Děčín	dne 6.9.2011	č.100001064
- Telefónika O2 CR,a.s.,Praha	dne 1.9.2011	č.133700/11
- VaK Nymburk,a.s.,Nymburk	dne 14.9.2011	č.3324/2011
Medios s.r.o.	dne 7.9.2011	
Vyjádření obce	dne 16.11.2011	

Účastníci řízení, § 85 odst. 1 písm. a),b) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Činěves, Činěves, 289 01 Dymokury

Odůvodnění:

Dne 26.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 16.3.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Lokalita, ve které se nachází pozemky, na kterých byla stavba parkoviště a místní komunikace umístěna, leží dle platného územního plánu ve funkční ploše veřejné prostranství- zeleň a komunikace.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Poděbrady,odbor ŽP	dne 29.2.2012	č.6546/OŽP/2012/HKu
- MěÚ Poděbrady,odbor dopravy	dne 6.12.2011	č.50307/OD/2011/SGl
- Policie ČR-DI Nymburk 010806-PD	dne 31.10.2011	KRPS—135638/ČJ-
- ČEZ Distribuce a.s.,Děčín	dne 6.9.2011	č.100001064
- Telefónika O2 CR,a.s.,Praha	dne 1.9.2011	č.133700/11
- VaK Nymburk,a.s.,Nymburk	dne 14.9.2011	č.3324/2011
- Medios s.r.o.	dne 7.9.2011	
- Vyjádření obce	dne 16.11.2011	

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a),b) stavebního zákona, kterým se dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou, další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Římskokatolická farnost Městec Králové + všechny osoby, jejichž vlastnické nebo věcné právo k sousedním stavbám může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11,Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka
Ing. Alena Křížová
vedoucí stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD -1- Stavební úřad MĚSTEC KRÁLOVÉ

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce i elektronicky.

Vyvěšeno dne : Sejmuto dne :

Razítko podpis, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 25.1.2012.

Obdrží:

účastníci podle § 85 odst.1 písm. a),b) stavebního zákona, kterým se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou
Obec Činěves, IDDS: 8g6aw4t

V území se schváleným územním nebo regulačním plánem se účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: qujhpz4
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Nymburk, IDDS: 2dtai5u
LABRYS,o.p.s., IDDS: f8kntxa
Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3
Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby - úřad územního plánování, IDDS: 3qrbxg3
Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy, IDDS: 3qrbxg3
Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností - úřad státní památkové péče, IDDS: 3qrbxg3

K vyvěšení se žádostí o vyznačení doby vyvěšení :
MěÚ Městec Králové
Obec Činěves
spisovna
spis SÚ