výši 1.311,- Kč,
úroků z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 27.829,- Kč ode dne 01.07.2007 do 12.11.2007 ve výši 1.003,60 Kč,
úroků z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 27.829,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 13.11.2007, do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 9.5% ročně z částky 449,50 Kč ode dne 04.01.2007 do 30.06.2007 ve výši 20,80 Kč,
úroků z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 449,50 Kč ode dne 01.07.2007 do 12.11.2007 ve výši 16,20 Kč,
úroků z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 449,50 Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 13.11.2007, do zaplacení

- **nákladů soudního řízení ve výši 16.254,90 Kč, slovy šestnácttisícdvěstěpadesátčtyři korun českých devadesát haléřů**

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

přikazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 69 e. ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), provést exekuci prodejem nemovitostí povinného, a to:

- podíl 1/2, pozemek parcelní číslo St. 107/2, o výměře 1571 m2, pozemek parcelní číslo 88/1, o výměře 458 m2, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Nymburk, pro obec Činěves, katastrální území Činěves, na listu vlastnictví č. 1040

- podíl 1/2, stavba (budova) Činěves, číslo popisné 74, způsob využití: rod.dům, stojící na pozemku parc. č. St. 107/2, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Nymburk, pro obec Činěves, katastrální území Činěves, na listu vlastnictví č. 1040

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovitosti označené v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitostem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo; pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 3 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.
Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

V Klatovech dne 12.02.2008

JUDr. Dalimil Mika, v.r.
Soudní exekutor
Exekutorský úřad Klatovy

TOTO ROZHODNUTÍ NABYLO PRÁVNÍ MOCI DNE: 14.02.2008
A JE VYKONATELNÉ DNE: 14.02.2008
Exekutorský úřad Klatovy, DNE: 08.03.2010

Podpis: Petra Hlaváčová

VYVĚŠENO DNE 11.1.2013
SVĚŠENO DNE 13.3.2012

Sp. zn. 120EX 11042/07-9

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Rybníčky 59, 339 01 Klatovy,

pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem Nymburk ze dne 12.11.2007 č.j. 1 Nc 7233/2007-6,

proti povinnému: Vydlák Miroslav
bytem Činěves 74, Dymokury, RČ: ´

na návrh oprávněného: ČEZ Prodej, s.r.o.
se sídlem Duhová 1/425, Praha 4, IČ: 27232433
práv. zast. JUDr. Daniel Volopich, advokát
bytem Vlastina 23, Plzeň

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 28.278,50 Kč,úroky z prodlení ve výši 9% ročně z částky 27.829,- Kč ode dne 28.09.2006 do 31.12.2006 ve výši 651,90 Kč, úroky z prodlení ve výši 9.5% ročně z částky 27.829,- Kč ode dne 01.01.2007 do 30.06.2007 ve výši 1.311,- Kč, úroky z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 27.829,- Kč ode dne 01.07.2007 do 12.11.2007 ve výši 1.003,60 Kč, úroky z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 27.829,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 13.11.2007, do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 9.5% ročně z částky 449,50 Kč ode dne 04.01.2007 do 30.06.2007 ve výši 20,80 Kč, úroky z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 449,50 Kč ode dne 01.07.2007 do 12.11.2007 ve výši 16,20 Kč, úroky z prodlení ve výši reposazby navýšené o 7 procentních bodů z částky 449,50 Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 13.11.2007, do zaplacení, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 16.254,90 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

vydává v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "**e. ř.**") tento

exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitostí:

I. Podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu Nymburk č.j. 6 C 92/2007-26 ze dne 28.06.2007, který nabyl právní moci dne 12.10.2007 (exekuční titul) a na základě usnesení Okresního soudu Nymburk ze dne 12.11.2007 č.j. 1 Nc 7233/2007-6, o nařízení exekuce k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 28.278,50 Kč, slovy dvacetosmtisícdvěstěsedmdesátosm korun českých padesát haléřů a jejího příslušenství, tj.

- **úroků z prodlení ve výši 9% ročně z částky 27.829,- Kč ode dne 28.09.2006 do 31.12.2006 ve výši 651,90 Kč,**
  úroků z prodlení ve výši 9.5% ročně z částky 27.829,- Kč ode dne 01.01.2007 do 30.06.2007 ve

V.
Výše jistoty pro dražbu nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení se určuje v částce **50.000,- Kč**, nejvýše však ve výši ¾ nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekutorského úřadu Klatovy nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Plzeň, číslo účtu 214740944/0300, v.s. 1104207, s.s. rodné číslo/IČO zájemce o dražbu, a to nejpozději do 10:00 hod. v den konání dražby.
K platbě na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li ve stanovené lhůtě zjištěno, že na jeho účet také došla. Do elektronické dražby budou připuštěni jen dražitelé, kteří takto zaplatili dražební jistotu do uvedeného termínu. Hodlá-li osoba, jíž svědčí předkupní právo toto právo uplatnit při dražbě, musí je uplatnit nejpozději ve lhůtě pěti dnů před konáním prvního dražebního jednání (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva včetně důkazů doručeno soudnímu exekutorovi). Pokud nebude předkupní právo shora uvedeným způsobem uplatněno a prokázáno, nebude v případě dalšího dražebního jednání k později uplatněnému předkupnímu právu přihlíženo. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VI.
Práva a závady spojené s nemovitostí: nebyly zjištěny.

VII.
Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady: nebyly zjištěny.

VIII.
Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.
Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

IX.
Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek, zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

X.
Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek a zároveň je exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

XI.
Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII.
Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

XIII.
Registrace dražitelů do systému elektronických dražeb probíhá prostřednictvím webového formuláře na adrese www.okdrazby.cz , sekce Registrace/Přihlášení.

Číslo jednací: **120 EX 11042/07-74**

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M., Exekutorský úřad Klatovy, Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresní soud v Nymburce ze dne 12.11.2007 č. j. 1 Nc 7233/2007-6,
proti povinnému: Miroslav Vydlák, Činěves 74, 28901, Činěves,
na návrh oprávněného: ČEZ Prodej, s.r.o., Duhová 1/425, 14000, Praha 4, IČ 27232433, zast. JUDr. Daniel Volopich, advokát, Vlastina 23, 32318, Plzeň
pro 28 278,50 Kč s příslušenstvím

vydává

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU
o provedení elektronické dražby nemovitosti

I.
Dražba nemovitostí uvedených v bodě II. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:
www.okdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 13.03.2013 v 11.00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).
Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 13.03.2013 v 11.30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.")) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.
Prohlídka nemovitosti je možná dne 25.02.2013 ve 13.00 hod. po předchozí dohodě s Exekutorským úřadem Klatovy. Dohoda týkající se prohlídky je nutná minimálně 5 dní předem.

II.
Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

- podíl 1/2, pozemek parcelní číslo St. 107/2, o výměře 1571 m2, pozemek parcelní číslo 88/1, o výměře 458 m2, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Nymburk, pro obec Činěves, katastrální území Činěves, na listu vlastnictví č. 1040
- podíl 1/2, stavba (budova) Činěves, číslo popisné 74, způsob využití: rod.dům, stojící na pozemku parc. č. St. 107/2, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Nymburk, pro obec Činěves, katastrální území Činěves, na listu vlastnictví č. 1040

Jedná se o podíl ½ rodinného domu s pozemky v obci Činěves, okres Nymburk. Objekt je situován v zastavěné části obce, v klidové zástavbě rodinných domů. Nemovitost je přízemní s neobytnou půdou. Dům má dvě oddělené části, z toho samostatná část je obytná. Vytápění lokální, byla zjištěna přípojka elektřiny. Příslušenství domu tvoří hospodářské budovy.

III.
Výsledná cena dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení činí **231.000,- Kč.**

IV.
Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejích příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku
154.000,- Kč

XIV.
Způsob elektronické dražby:
1. Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz .
2. Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz účastnit dražby v postavení povinného a přísluší mu právo podat námitky proti udělení příklepu.
3. Dražiteli nebo povinnému, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.
4. Na portálu www.okdrazby.cz v sekci připravované dražby dražitel zvolí nemovitost, kterou chce dražit.
5. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora a splnění podmínek účasti na dražbě dle tohoto usnesení je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.
6. V termínu pořádání samotné dražby se dražitel přihlásí u konkrétní dražby svým uživatelským jménem a heslem do systému, poté může přihazovat.
7. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli jemuž svědčí předkupní právo.
8. Los mezi osobami s předkupním právem, které učinily shodné podání dle § 336j odst. 1 věta druhá o.s.ř. se činí elektronickým losem z čísel 1 až 99 na základě kliknutí uživatele ihned po ukončení elektronické dražby nejdéle ve lhůtě 5 minut. Dražiteli s vyšším číslem bude udělen příklep.
9. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.
10. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.
11. Od okamžiku oznámení osoby, která učinila nejvyšší podání a výši nejvyššího podání, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu, lhůta 5 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání; v opačném případě exekutor udělí příklep.
12. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby. Dražební jistota se nevrací tomu dražiteli, který podal námitky proti udělení příklepu, a to až do doby, než usnesení o příklepu nabude právní moci.
13. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb a doručí se osobám dle § 336k občanského soudního řádu.

Poučení: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Praze do 15-ti dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Dalimil Mika, LL. M., Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy.

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům označeným v dražební vyhlášce I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. není přípustné.

V Klatovech, dne 8.1.2013

Otisk úředního razítka

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: