

## Rok 2018

rozh. č. 1/2018 – žádost KSÚS Stř. kraj – vlastník Obec Činěves  
(u silnice směr Netřebice, odbočka na Dymokury)

- návrh 6 ks topolů k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba 6 ks ovocných stromů – doložena fotodokumentace

rozh. č. 2/2018 vlastník Obec Činěves

(nepřehledné místo – u silnice směr Velenice na odbočce k Vytlačilovým)

- návrh 1 ks thůje, 1 ks cypřiš k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba 2 ks javor – park u MŠ – doložena fotodokumentace

rozh. č. 3/2018 – parc. č. 63/1 – Mgr. Munk

(bývalá hospoda, naproti vrbě)

- návrh 1 ks jasan k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba 1 ks listnatý strom – doložena fotodokumentace

rozh. č. 4/2018 – čp. 289 – vlastník Sládkovi

- návrh 3 ks jasan k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba 3 ks ovocných stromů – doložena fotodokumentace

rozh. č. 6/2018 – vlastník Obec Činěves – č. pozemku 233

(u OÚ)

- návrh 1 ks vrba
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba 1 ks vrba – nedoloženo fotodokumentací – obecně známo

rozh. č. 7/2018 – vlastník Obec Činěves – parc. č. 1599/1

(lokalita u vodárenského domku)

- návrh 2 ks bříza k pokácení
- kácení povoleno dle návrhu
- nakonec nepokáceno – proveden redukční řez

rozh. č. 8/2018 – žadatel i vlastník ŘSD, parc. č. 1440/2

(u státní silnice u odbočky na Dymokury – u skály)

- návrh 1 ks bříza, 3ks topol k pokácení
- rozhodnutí ze dne 5. 12. 2018
  - Nutno zaslat výzvu, zda již tak učinila.

žádost – p. Bucatari čp. 52 – vlastník Obec Činěves  
(lokalita u jatek)

- při dopravní nehodě zničeny 2 ks ovocných stromů, obec, jako poškozená, se připojila s návrhem na náhradu škody – škoda dle rozsudku OS Nymburk nebyla přiznána.

### Rok 2019

rozh. č. 1/2019 – čp. 73 – Ing. Douba, poz. parc. č. 108

- návrh 1 ks stříbrný smrk k pokácení
- uložena náhradní výsadba 2 ks ovocných, listnatých či jehličnatých stromů
- rozhodnutí ze dne 12. 8. 2019
- Nutno zaslat výzvu, zda již tak učinil.

rozh. č. 2/2019 – parc. č. 32 – Ing. Černý

(u zastávky Kovárna, po p. Hroudové)

- návrh 1 ks javor k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba 1 ks ovocný strom – doložena fotodokumentace

rozh. č. 3/2019 – žadatel ŘSD – č. pozemku 1614/3 a 1440/33 – vlastník Obec Činěves  
(lokalita u mostu na Velenice – silnice I. třídy č. 32)

- návrh 2 ks borovice, 1 ks ořešák k pokácení – jedná se o nálety
- uložena náhradní výsadba 3 ks ovocných stromů nebo listnatých stromů
- rozhodnutí ze dne 17. 10. 2019
- zatím nepokáceno

rozh. č. 4/2019 – žadatel i vlastník Obec Činěves – poz. parc. č. 26  
(čp. 29 dvůr klubu důchodců)

- návrh 2 ks borovice k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- uložena náhradní výsadba 2 ks ovocných nebo listnatých stromů
- rozhodnutí ze dne 26. 10. 2019
- zatím nezasazeno

rozh. č. 5/2019 – čp. 52 – Romeo Bucatari

- návrh 1 ks jasan k pokácení
- uložena náhradní výsadba 1 ks ovocný, okrasný nebo listnatý strom
- rozhodnutí ze dne 26. 10. 2019
- Nutno zaslat výzvu, zda již tak učinil.

rozh. č. 6/2019 – žadatel Fr. Šlechta

- návrh 1 ks borovice k pokácení
- uložena náhradní výsadba 1 ks ovocný, okrasný nebo listnatý strom
- rozhodnutí ze dne 14. 11. 2019
- Nutno zaslat výzvu, zda již tak učinil.

rozh. č. 7/2019 – žadatel Květa Rýglová

- návrh 2 ks smrk k pokácení
- uložena náhradní výsadba 2 ks ovocných nebo listnatých stromů
- rozhodnutí ze dne 25. 11. 2019
- Nutno zaslat výzvu, zda již tak učinila.

### Rok 2020

rozh. č. 1/2020 – žádost i vlastníků ŘSD parc. č. 1606/1, 1607/1  
(u silnice na Městec Králové)

- návrh 1 ks jabloň  
2 ks švestka  
2 ks topol k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- uložena náhradní výsadba 6 ks ovocných, listnatých nebo okrasných stromů
- rozhodnutí ze dne 8. 1. 2020
- doposud vysazeno 5 ks stromů

Pokud jde o výše uvedené rozhodnutí, téměř splněno.

V r. 2020 Obec Činěves nakoupila 20 ks stromů lípy.

- 13 ks bylo vysazeno „ke křížku“
- 1 ks u OÚ
- 2 ks v plánu ke kostelu

Zbývá 6 ks líp, které budou ještě vysazeny.

Paní starostce sděleno, že u rozhodnutí č. 8/2018, 1/2019, 5/2019, 6/2019 a 7/2019 je třeba vyzvat majitele pozemků, aby doložili fotodokumentaci k rozhodnutí, zda již splnili svou povinnost vyplývající z rozhodnutí.

  
.....  
Václava Knapová

  
.....  
Pavla Kuncová

<b>OBEC ČINĚVES</b>	
Listinná příloha:	Doruženo dne:
počet příloh .....	11.11.2020
počet listů příloh .....	
počet svazků příloh .....	
Nelistinná příloha:	Č. j.: ČIN / /
počet .....	Počet:
druh .....	



## VYTÁPĚNÍ NA FAŘE

Na základě pověření starostkou Ing. Zuzanou Bittmanovou provedl kontrolní výbor ve složení z předsedkyně výboru Václavou Knapovou a členů Pavly Kuncové a Václava Šantrůčka prohlídku dokladů i fyzickou prohlídkou kotelny na faře v Činěvsi.

Z projektové dokumentace vyplývá, že byla navržena instalace kotle Verner VN 25 D s akumulací nádobou o obsahu 750 litrů (možno použít až 1000 litrů).

Pokud jde o topná tělesa, byla navržena desková, ocelového typu značky Korado Radik Plan VK + žebřík Koralux Rondo do koupelny.

Dále regulátor kotle Verner s prostorovým termostatem Honey Well CM 67 a bytovým čidlem.

Zakázku vyhrála a provedla firma PROSTAV s.r.o. Poděbrady

Stavební a technický dozor prováděl p. Jiří Chlumecký z Prahy (chalupář v Činěvsi, vlastník stavební firmy).

Cenová nabídka firmy PROSTAV s.r.o. Poděbrady je vypracována na částku 349 016,- Kč bez DPH.

kotel Verner – cena 80 000,- Kč

akumulační nádrž – cena 43 000,- Kč

tj. 123 000,- Kč

a další položky, jako např. topná tělesa, spojovací materiál atd.

24. 11. 2009 byla vystavena faktura firmou Prostav – položka „topení“ na částku 99 400,- Kč bez DPH (DPH v r. 2009 činilo 19 %) + 18 886,- Kč, celkem 118 286,- Kč.

15. 2. 2010 byla vystavena faktura firmou Prostav – položka „kotelna“ na částku 209 616,- Kč bez DPH (DPH v r. 2010 činilo 20 %) + 41 923,- Kč, celkem 251 539,- Kč.

Celkem fakturace kotelny 369 825,- Kč včetně DPH. Faktury však nejsou podrobněji rozepsány, aby bylo patrné, na jaké položky zní.

Ohledáním kotelny na faře bylo zjištěno, že ve skutečnosti je nainstalován kotel ATMOS DC 25 S.

Pozáruční opravy kotle jsou prováděny p. Františkem Chárou z Dymokur.

Telefonickým dotazem na p. Cháru bylo zjištěno, že kotel ATMOS DC 25 S v současné době stojí 46 900,- Kč včetně DPH, jeho cena se od roku 2009 téměř nezměnila. Akumulační nádoba cca 20 000,- Kč a laddomat cca 10 000,- Kč, tj. celkem 76 900,- Kč.

### ZÁVĚR:

Oproti cenové nabídce byl použit lacinější kotel i akumulací nádoba a navíc laddomat za 10 000,- Kč. Celkově oproti cenové nabídce jsou položky levnější cca o 46 100,- Kč.  
(123 000,- Kč – 76 900,- Kč = 46 100,- Kč)

Dále byl na zastupitelstvu OÚ dne 24. 6. 2019 vznesen dotaz, kdo podepsal a schválil fakturu, a kdo provedl její proplacení.

Z další prohlídky dokladů, která byla provedena dne 26. 6. 2019 paní Kuncovou bylo zjištěno, že návrh faktury znějící na částku 361 000 Kč bez DPH není nikým z OÚ Činěves podepsán.

Pokud jde o průvodku k faktuře, tu podepsal bývalý starosta p. František Sýkora, bývalá účetní p. Michaela Součková a bývalá správkyně rozpočtu p. Miroslava Kršňáková.

Dne 8. 7. 2019 jsem navštívila bývalého starostu p. Františka Sýkoru s dotazem, jestli by mi mohl objasnit, proč je na faře jiný kotel, než v projektu. K této záležitosti uvedl, že je to 10 let a že si to opravdu nepamatuje. Má pocit, jestli nebyl výpadek dodávky kotlů od firmy Verner, ale to fakt neví jistě. Vše by mělo být zapsané ve stavebních denících. Pokud ví, vše muselo být konzultováno s památkáři.

Stavební deníky byly údajně dva, obec se je pokoušela vyžádat z Archivu z Lysé nad Labem, ale bohužel jsou již skartované. Taktéž došlo ke skartaci deníků ve firmě zhotovitele.

Paní Markusová z MěÚ Poděbrady sdělila, že se zachovaly pouze dva listy ze dne 16. 8. 2009 a 20. 8. 2009. Ty na OÚ zaslala.

Z obsahu však vyplývá, že se řeší pouze praskliny a opravy omítek a kudy povedou rozvody topení. Dále, podlahy v patře se zachovají ve stejné kvalitě, jen se opraví spáry a podlaha se zbrousí.

Zpráva vyhotovena dne 9. 7. 2019



.....  
Knapová



.....  
Kuncová



.....  
Šantrůček

**KONTROLA VÝSADBY STROMŮ, ZA STROMY POKÁCENÉ k. ú. Činěves**

Kontrola byla provedena dne 5. 11. 2020 na Obecním úřadu Činěves.

Kontrolu provedla: Václava Knapová – předsedkyně kontrolního výboru  
Pavla Kuncová – členka kontrolního výboru

Kontrolovány byly roky 2017 – 2019. Pokud jde o rok 2020, kontrola je předčasná, neboť žadatelům dle vystaveného rozhodnutí stále běží termín k pokácení a vysazení náhradního stromu, který činí 1 rok.

Kontrolní komise zjistila, že evidence je řádně vedena, žádosti jsou zapsány a evidovány pod čísly jednacími, spolu s rozhodnutím a fotodokumentací.

V rozhodnutí je uloženo, do jaké doby má být strom a náhradní výsadba provedena a druh stromu, který musí být vysazen jako náhradní. Ve všech případech se jedná o náhradní výsadbu ovocného, listnatého nebo jehličnatého stromu, dle uvážení majitele pozemku. Dále je žadatel poučen o tom, že je třeba na obecní úřad doložit fotodokumentaci, zda tak učinil v souvislosti s rozhodnutím.

Vegetační doba vhodná pro kácení stromů je od 1. 10 do 31. 3.

V těchto letech bylo podáno několik žádostí, kontrola však byla zaměřena pouze na ty stromy, jejich průměr kmene přesahoval 80 cm a výška 130 cm. Ostatní stromy, které nesplňovaly tato kritéria, byly pouze upraveny redukčním řezem tak, aby nebyl poškozen celý strom.

**Rok 2017**

rozh. č. 1/2017 – vlastník Obec Činěves – lokalita Zásadník

- návrh 3 ks vrby k pokácení
- skutečnost pokáceny 2 ks vrby u 1 ks vrby proveden redukční řez
- náhradní výsadba – 8 ks vrby, 8 ks olše – doložena fotodokumentace – vše bylo vysazeno v lokalitě Zásadník

rozh. č. 2/2017 – čp. 220 – Švarcovi

- návrh 4 ks smrk, 1 ks bříza k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba 4 ks ovocných stromů, 1 ks jehličnatý strom – doložena fotodokumentace

rozh. č. 3/2017 – park před MŠ – vlastník Obec Činěves

- návrh 2 ks smrk k pokácení
- pokáceno dle návrhu
- náhradní výsadba – 2 ks javor
- skutečnost – 6 ks – doložena fotodokumentace

**Zastupitelstvo obce Činěves**  
**SCHVÁLILLO / NESCHVÁLILLO**  
**REVOKOVALO / VZALO NA VĚDOMÍ**  
 Dne: 14. 12. 2020  
 usnesení č. j. 25/2020 bod č. 7



**DODATEK**  
**KE KONTROLE VÝSADBY STROMŮ, ZA STROMY POKÁCENÉ k. ú. Činěves**

Dne 3. 12. 2020 byly rozeslány z OÚ dopisy, týkající se vykácení a následné vysazení náhradní zeleně dle provedené kontroly. Žadatelé byli vyzváni, aby doložili fotodokumentaci. Jednalo se o 5 dopisů.

rozh. č. 8/2018 – žadatel i vlastník ŘSD, parc. č. 1440/2

rozh. č. 1/2019 – čp. 73 – Ing. Douba

rozh. č. 3/2019 – žadatel i vlastník ŘSD

rozh. č. 5/2019 – čp. 52 – Romeo Bucatari

rozh. č. 7/2019 – žadatel Květa Rýglová

Pokud jde o rozh. č. 6/2019 – žadatel Fr. Šlechta, jedná se o strom na obecním pozemku, který byl již vykácen a jako náhradní výsadba byla vysazena lípa u obecního úřadu.

Ještě 2 dopisy byly zaslány firmě Top Von s.r.o. a Sadě trees s.r.o.

Pokud jde o zbylých 6 líp, ty již byly vysázeny.

3 ks vysazeny u Křížku

1 ks u kostela

2 ks na pozemku naproti Zajíčkovům, kde stojí kontejner na bioodpad.

Odpověď na dopisy:

rozh. č. 3/2019 – žadatel ŘSD – č. pozemku 1614/3 a 1440/33 – vlastník Obec Činěves  
(lokalita u mostu na Velenice – silnice I. třídy č. 32)

- s ohledem na opravu mostu směrem na Velenice, bude vše vyřešeno poté, samozřejmě, že dodrží podmínky rozhodnutí. Součástí opravy mostu bude i kácení a nová výsadba stromů.

rozh. č. 7/2019 – žadatel Květa Rýglová

- strom je již vykácen a nový bude vysazen na jaře, pravděpodobně jehličnan. Vše poté doloží na OÚ.

rozh. č. 8/2018 – žadatel ŘSD

- stromy byly pokácené začátkem r. 2020. Náhradní výsadba neproběhla z důvodu organizačních změn v souvislosti s pandemií Covid – 19. Nová výsadba bude provedena do konce dubna 2021 a doložena fotodokumentací.

rozh. č. 5/2019 – čp. 52 – Romeo Bucatari

- vykáceno, zasazeno, jen zatím nedoložil fotodokumentaci

rozh. č. 1/2019 – čp. 73 – Ing. Douba

- neozval se – zaslána urgence

Na zastupitelstvu dne 14. 12. 2020 vznesl p. Seč dotaz, týkající se uschlých olší u Zásadníka, na základě tohoto dotazu byla zaslána výzva rybářskému spolku.

rozh. č. 1/2017 – vlastník Obec Činěves – lokalita Zásadník

- vlastníkem je sice obec, ale stromy sázeli „rybáři“. Dodatečně zaslán dopis rybářskému spolku ohledně uschlých stromů u Zásadníka. Dle rozhodnutí je povinnost se o ně starat 5 let.

Nikdo na dopis nereagoval, proto byla zaslána urgence.

Dne 22. 2. 2021 hovořeno s předsedou RSZ Ing. Čadským, který řekl, že se na to musí podívat, jak to tam je uvedeno a co s tím.

V Činěvsi dne 23. února 2021

Václava Knapová  
předsedkyně kontrolního výboru



**DODATEK****KE KONTROLE VÝSADBY STROMŮ, ZA STROMY POKÁCENÉ k. ú. Činěves**

Dne 3. 12. 2020 byly rozeslány z OÚ dopisy, týkající se vykácení a následné vysazení náhradní zeleně dle provedené kontroly. Žadatelé byli vyzváni, aby doložili fotodokumentaci. Jednalo se o 5 dopisů.

rozh. č. 8/2018 – žadatel i vlastník ŘSD, parc. č. 1440/2  
 rozh. č. 1/2019 – čp. 73 – Ing. Douba  
 rozh. č. 3/2019 – žadatel i vlastník ŘSD  
 rozh. č. 5/2019 – čp. 52 – Romeo Bucatari  
 rozh. č. 7/2019 – žadatel Květa Rýglová

Pokud jde o rozh. č. 6/2019 – žadatel Fr. Šlechta, jedná se o strom na obecním pozemku, který byl již vykácen a jako náhradní výsadba byla vysazena lípa u obecního úřadu.

Ještě 2 dopisy byly zaslány firmě Top Von s.r.o. a Sadě trees s.r.o.

Pokud jde o zbylých 6 líp, ty již byly vysázeny.

3 ks vysazeny u Křížku

1 ks u kostela

2 ks na pozemku naproti Zajíčkovům, kde stojí kontejner na bioodpad.

Odpověď na dopisy:

rozh. č. 3/2019 – žadatel ŘSD – č. pozemku 1614/3 a 1440/33 – vlastník Obec Činěves  
 (lokalita u mostu na Velenice – silnice I. třídy č. 32)

- s ohledem na opravu mostu směrem na Velenice, bude vše vyřešeno poté, samozřejmě, že dodrží podmínky rozhodnutí. Součástí opravy mostu bude i kácení a nová výsadba stromů.

rozh. č. 7/2019 – žadatel Květa Rýglová

- strom je již vykácen a nový bude vysazen na jaře, pravděpodobně jehličnan. Vše poté doloží na OÚ.

rozh. č. 8/2018 – žadatel ŘSD

- stromy byly pokácené začátkem r. 2020. Náhradní výsadba neproběhla z důvodu organizačních změn v souvislosti s pandemií Covid – 19. Nová výsadba bude provedena do konce dubna 2021 a doložena fotodokumentací.

rozh. č. 5/2019 – čp. 52 – Romeo Bucatari

- vykáceno, zasazeno, jen zatím nedoložil fotodokumentaci

rozh. č. 1/2019 – čp. 73 – Ing. Douba

- neozval se – zaslána urgence
- na základě urgency dne 24. 2. 2021 doložil fotodokumentaci s novou výsadbou 3 ovocných stromů

Na zastupitelstvu dne 14. 12. 2020 vznesl p. Seč dotaz, týkající se uschlých olší u Zásadníka, na základě tohoto dotazu byla zaslána výzva rybářskému spolku.

rozh. č. 1/2017 – vlastník Obec Činěves – lokalita Zásadník

- vlastníkem je sice obec, ale stromy sázeli „rybáři“. Dodatečně zaslán dopis rybářskému spolku ohledně uschlých stromů u Zásadníka. Dle rozhodnutí je povinnost se o ně starat 5 let.

Nikdo na dopis nereagoval, proto byla zaslána urgence.

Dne 22. 2. 2021 hovořeno s předsedou RSZ Ing. Čadským, který řekl, že se na to musí podívat, jak to tam je uvedeno a co s tím.

Dne 24. 2. 2021 došel na OÚ dopis od RSZ – viz příloha.

V Činěvsi dne 24. února 2021

Václava Knapová  
předsedkyně kontrolního výboru