

**Usnesení ze zasedání obecního zastupitelstva v Činěvsi,
konaného dne 31.1.2007, č.4/07**

- 1. Obecní zastupitelstvo schvaluje inventarizaci obecního majetku v předneseném znění k 31.12.2006, včetně pohledávek a konečných stavů účtů. Dlouhodobým neplatičům bude zaslána poslední výzva k úhradě, pokud nebude dotyčný reagovat, bude situace konzultována a řešena s právníkem.**
- 2. Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup pozemků p.č. 1364/6 PK, 1706 PK, 1708 PK, 1364/4 a 1706 v k.ú. Činěves od majitele pana Theobalda Czernina, Dymokury. Cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 4133/253/06 v úhrnné hodnotě 96.470,-Kč.**
- 3. Obecní zastupitelstvo souhlasí s pokácením kaštanu před obytnou nemovitostí čp.76 v Činěvsi, když dotyčný strom obec odstraní na své náklady. Majitel nemovitosti se zavazuje vysadit na veřejném prostranství vzrostlou lípu jako náhradu za vykácený strom. Vlastní místo výsadby bude konzultováno s obecním úřadem.**
- 4. Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že žádost paní Olgy Hončové, bytem Praha 5, ve věci úpravy smlouvy o nájmu části pozemku 1601/3, k.ú. Činěves, se zamítá.**
- 5. Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že žádost pana Stanislava Bednaříka, bytem Praha 9, ve věci úpravy smlouvy o nájmu části pozemku 1601/1, k.ú. Činěves, se zamítá. Zároveň se zamítá i žádost výše jmenovaného o odprodej dotyčného pozemku.**
- 6. Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku č.440/2 o rozloze 48 m² v k.ú. Činěves od manželů Mrázových, Kutná Hora, a Fr. Kubálka, Činěves čp.219. Cena pozemku bude stanovena odborným odhadem.**
- 7. Obecní zastupitelstvo bere na vědomí skutečnost ve věci vyvlastnění akcií v majetku obce Činěves. Jedná se o 396 ks akcií Středočeské energetické a.s. a 103 ks akcií Středočeské plynárenské a.s. . Takto získané finanční prostředky budou uloženy na účet obce č.6828-191/0100, vedeného u pobočky Komerční banky v Nymburce, a do dalšího rozhodnutí zastupitelstva s nimi nebude manipulováno.**
- 8. Obecní zastupitelstvo schvaluje žádost paní Dagmar Flídrové, nar. 22.12.1941, bytem Dobřenice čp.4, ve věci umístění do uvolněného bytu v lůžkové části místního Domu s pečovatelskou službou.**
- 9. Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu, aby do následujícího zasedání obecního zastupitelstva zjistil všechny právní aspekty provozování rybníkářství na místní vodní nádrži Zásadník, ať už ve vlastní finanční režii obce nebo v režii Občanského sdružení Zásadník.**
- 10. Obecní zastupitelstvo vyhodnotilo nabídky zájemkyň o pracovní místo se sloučenou funkcí uklízečka OÚ plus vedoucí Klubu dětí a rozhodlo, že místo nabídne paní Zdeňce Šlechtové, Činěves čp.284 s nástupem od 2.4.2007. Do této doby bude provádět úklid na OÚ Činěves paní Lubica Godlová a Klub dětí povede paní Marie Kršňáková.**
- 11. Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce vodovodu Činěves - Velenice se společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. s označením č.1/2007. Po**

seznámení zastupitelů s textem smlouvy je starosta pověřen podpisem smlouvy.

12. Stanovení objemu stočného producentů odpadních vod Kanalizace a ČOV Činěves vychází z kanalizačního řádu pro obec Činěves schváleného MěÚ Poděbrady - Odborem životního prostředí pod č.j. 3351/ŽP/06/Čej. U objektů, kde není zřízena vodovodní přípojka a u objektů, kde je využíván vlastní zdroj vody, je stočné určováno dle zákonných směrných čísel spotřeby, ve zvláštních případech lze použít měřidla osazená na vlastním zdroji. Měřidlo si na své náklady pořizuje majitel zdroje a hradí i další údržbu tohoto zařízení. Kanalizační řád obce Činěves je občanům k dispozici a nahlédnutí na obecním úřadě.

13. Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu k návrhu, jak proinvestovat částku cca 500.000,-Kč, která pravděpodobně zůstane nevyčerpána z přijatého úvěru na stavbu kanalizace, dle přednesených návrhů. Zároveň je starosta pověřen prozkoumáním možnosti přímého napojení domů na kanalizaci v tak zvané "Boháčkově" ulici. Obecní zastupitelstvo také pověřuje starostu úkolem, aby do konce října 2007 zajistil uzavření věcných břemen k pozemkům, po kterých prochází řád kanalizace.

14. Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu k předložení návrhu na nového lesního hospodáře. Starosta zároveň předloží hospodářský rozbor lesního hospodaření obce v příštím devítiletém období podle přijaté lesní hospodářské osnovy obce Činěves. Obecní zastupitelstvo bere na vědomí, že byla podepsána smlouva s firmou Josef Novák, ve věci odtěžení topolů na parcelách č.154 a 155 v lokalitě Zásadník. Zároveň je starosta pověřen k jednání, aby stejná firma odtěžila topoly na lesním pozemku obce p.č.709 (Remízek).

15. Obecní zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvky těmto organizacím:

1. Lezecký kroužek Prachov.....10.000,-Kč
2. Myslivecké sdružení Činěves - pole.....5.000,-Kč
3. TJ Sokol Činěves20.000,-Kč

16. Obecní zastupitelstvo neschválilo žádost o náhradu zisku za zastavěný pozemek, užívaný panem Vl. Fidrnučem, Činěves čp.285. Zároveň obecní zastupitelstvo rozhodlo, že dotyčný může zemědělsky obdělávat pozemek č.1585/3 (Skála) v rozloze, o kterou stavbou přišel, a za smluvně dohodnutých podmínek.